

**MEHANIČKE I ROBOTIČKE STUDIJE d.o.o. u stečaju**  
**Vučak 16A, Zagreb, OIB: 32604048509**

---

Zastupano po stečajnom upravitelju  
**Ivana Brebrić, dipl.inž.građ.**  
10000 Zagreb, Palínovečka ulica 19P  
mob. 0913372803, email:ibrebrić@gmail.com

---

U Zagrebu, 20.01.2025.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Na posl.br: St-897/2024

**PREDMET: podnesak stečajnog upravitelja – prijedlog za prodaju nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika**

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEHANIČKE I ROBOTIČKE STUDIJE d.o.o. u stečaju, Vučak 16A, Zagreb, OIB: 32604048509, utvrđeno je kako je stečajni dužnik vlasnik sljedeće nekretnine:

nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, katastarska općina: 311502, MALI GRĐEVAC, broj ZK uložka: 353:

- - kat.čest. 100/2, ORANICA GRAHOVINE U VINOGRADU, čhv 1285, 4622 m2,
- - kat.čest. 100/3, ORANICA GRAHOVINE U VINOGRADU, čhv 750, 2697 m2.

Za nekretninu nisu pokrenuti postupci ovrhe i osiguranja.

Stečajni upravitelj predlaže sudu donijeti rješenje o prodaji nekretnine, te temeljem čl. 104 SZ (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) predlažem stečajnom sucu u stečajnom postupku koji se vodi pred ovim sudom nad stečajnim dužnikom MEHANIČKE I ROBOTIČKE STUDIJE d.o.o. u stečaju, sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

- donošenje odluke o načinu i uvjetima prodaje neopterećene i slobodne nekretnine.

Stečajni upravitelj predlaže da se početna cijena nekretnine utvrdi u iznosu od 13.353,00 EUR-a, što je cijena koja proizlazi iz pribavljenog ugovora o kupoprodaji nekretnine, te se predlaže unovčenje provesti na način da se oglasi prodaja putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže i objavom u Očevidniku nekretnina i pokretnina koji vodi Fina, prikupljanjem pisanih ponuda po utvrđenoj početnoj prodajnoj cijeni te da se ukoliko ne bude zainteresiranih, kod idućeg oglasa cijena snizi za 20% u odnosu na prethodno oglašenu cijenu dok se ne dođe do 1/3 utvrđene vrijednosti, a nakon čega bi se o daljnjem umanjenju cijene trebala donijeti odluka Skupštine vjerovnika.

*U privitku:*

- *zk izvadak br:353, k.o. Mali Grđevac*
- *ugovor o kupoprodaji nekretnine od 24.06.2021.*

Stečajni upravitelj  
Ivana Brebrić